

Утверждаю: председатель комиссии
первый заместитель Главы
городского округа, заместитель
Главы по городскому хозяйству
Д.В. Рязанов
«10» апреля 2026 г.



Акт о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018 года

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 11 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018г. (далее – концессионное соглашение), в целях надлежащего исполнения АО «Регионгаз-инвест» условия концессионного соглашения, проведена проверка исполнения концессионером исполнения обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов концессионного соглашения.

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Рязанов Д.В. - Председатель Комиссии, первый заместитель Главы городского округа, заместителя Главы по городскому хозяйству;

Хохлова Л.В. - секретарь комиссии, начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены Комиссии:

Андропова В.В. – начальник Финансового управления Администрации ГО Красноуфимск;

Бажутин А.С. – начальник отдела городского хозяйства Администрации ГО Красноуфимск;

Борисовских Е.Ф. - начальник управления экономического развития Администрации городского округа Красноуфимск;

Колмаков А.С. – начальник отдела правовой работы Администрации ГО Красноуфимск;

Лагунова И.В. – начальник ОМС УМИ ГО Красноуфимск.

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного концессионного соглашения, в т.ч. по осуществлению инвестиций в строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, достижением параметров надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения.

Проверяемый период – с 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г.

Контроль проведен путем изучения представленного концессионером отчета, сравнением указанных в отчете параметров установленным параметрам концессионного соглашения.

В ходе проведенного анализа представленных концессионером материалов установлено следующее:

1) Затраты на проведение мероприятий в соответствии с Концессионным соглашением отсутствуют.

Пуско-наладочные работы и ввод в эксплуатацию нового оборудования в котельных, расположенных по адресу

- г. Красноуфимск, ул. Ачитская, №2к (котельная №41 «Ачитская»),
 - ул. 3-я Садовая, №5к (котельная №42 «3-я Садовая»),
 - ул. Мизерова, №197 (котельная №49 «Мизерова»),
 - ул. Куйбышева, №78 (котельная №53 «Куйбышева»)
- не проводились.

2) 24.02.2026 г. допущен прорыв распределительного трубопровода тепловой сети Т153 от котельной №5 (№1 «Районная»), приведшего к ограничению теплоснабжения потребителей.

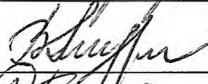
Иных аварийных ситуаций в осенне-зимний период 2025-2026 гг. не допускалось.

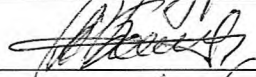
3) АО «Регионгаз-инвест» начало подготовку к плановым работам в межсезонный ремонтный период 2026 г. Во 2-3 квартале 2026 год запланирован ремонт участков тепловых сетей и сетей ГВС в объеме не менее 1,5 км в одноструйном исчислении.

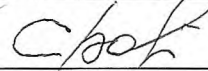
Председатель комиссии:

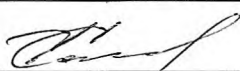

_____ Д.В. Рязанов

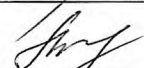
Члены комиссии:


_____ В.В. Андропова


_____ А.С. Бажутин


_____ Е.Ф. Борисовских


_____ А.С. Колмаков


_____ И.В. Лагунова


_____ Л.В. Хохлова